

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 06. 05. 2020

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

medzi:

Prenajímateľ: **Rímskokatolícka farnosť sv. Juraja, Lipovce**
Sídlo: Lipovce 91, 082 36 Lipovce
IČO: 31 998 593
DIČ: 2020557187
Štatutárny orgán: František Kačo, farár
IBAN: SK33 0900 0000 0050 3333 8430
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Obec Lipovce**
Sídlo: Lipovce 92, 082 36 Lipovce
IČO: 00 327 387
DIČ: 2020543217
Štatutárny orgán: Ján Šatník, starosta obce
IBAN: SK03 0200 0000 0000 1852 7572
(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili *Zmluvu o nájme nehnuteľnosti* zo dňa 06. 05. 2020 (ďalej aj ako „*Nájomná zmluva*“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi za odplatu do dočasného užívania nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území **Lipovce**, obec Lipovce, okres Prešov zapísané na LV č. 637 podrobne špecifikované v predmetnej Nájomnej zmluve za účelom užívania predmetu nájmu ako okrasného parku, plánované rozšírenie detského ihriska, vybudovanie kanála na odtok dažďovej vody a rekonštrukcia mosta.
2. Predmetné nehnuteľnosti boli na základe uvedenej Nájomnej zmluvy nájomcovi prenajaté na dobu neurčitú.
3. Zmluvné strany sa z dôvodu zmeny bankového spojenia t. j. čísla účtu (IBAN) prenajímateľa dohodli na nasledovnom znení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve (ďalej len ako „*Dodatok č. 1*“) tak, ako je ďalej uvedené:

Článok II.

Predmet Dodatku č. 1

1. Prostredníctvom tohto Dodatku č. 1 sa Nájomná zmluva mení, čiastočne ruší a dopĺňa tak, ako je uvedené nasledovne:
 - 1.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na zmene identifikačných údajov na strane prenajímateľa v záhlaví Nájomnej zmluvy, a to na zmene bankového spojenia (IBAN) prenajímateľa, a to nasledovne:

„Prenajíateľ: *Rímskokatolícka farnosť sv. Juraja, Lipovce*
Sídlo: *Lipovce 91, 082 36 Lipovce*
IČO: *31 998 593*
DIČ: *2020557187*
Štatutárny orgán: *František Kačo, farár*
IBAN: *SK33 0900 0000 0050 3333 8430*“

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.
2. Vzťahy neupravené týmto Dodatkom č. 1 sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok č. 1 podlieha schváleniu Košickou arcidiecézou formou schvaľovacej doložky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č.1 a jednou z podmienok jeho účinnosti, pričom ďalšou podmienkou jeho účinnosti je jeho zverejnenie na webovom sídle nájomcu. Podmienky účinnosti musia byť splnené kumulatívne, t. j. tento Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa predchádzajúcej vety za predpokladu, že mu bola predtým udelená schvaľovacia doložka.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno vyhotovenie obdrží prenajíateľ a jedno vyhotovenie je určené pre Košickú arcidiecézu.
6. Účastníci tohto Dodatku č. 1 vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 pred jeho podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich pravej slobodnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Lipovciach dňa *7. 4. 2021*

Prenajíateľ:
Rímskokatolícka farnosť

Nájomca:
Obec Lipovce