

OBEC LIPOVCE

Lipovce 92, 08236 Lipovce

Číslo : LI-2024/034-OCÚ, SOÚ 200/1/2024-SP

V Lipovciach dňa 21.10.2024

Vybavuje : Ing. Stanislav Imrich, SOÚ Široké

Č.t.: +421517911102

ROZHODNUTIE

Obec Lipovce, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (v ďalšom texte „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „cestný zákon“) a podľa § 46, 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) preskúmal a prerokoval s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania žiadosť zo dňa 04.06.2024 o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Obcou Lipovce dňa 06.07.2021 pod č. SOÚ 098/1/2021-OcÚ/Li/062/007/2021-SP na stavbu „Lipovce-chodník I. etapa“ na pozemkoch KN-C parc. č. 331 (KN-E parc. č. 1107, 1129/1) v obci Lipovce, katastrálne územie Lipovce, ktoré nadobudlo právoplatnosť 05.08.2021, podanú Obcou Lipovce so sídlom Lipovce 92, IČO a podľa § 69 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e :

predĺženie času platnosti stavebného povolenia zo dňa 06.07.2021 pod č. SOÚ 098/1/2021-OcÚ/Li/062/007/2021-SP na stavbu „Lipovce-chodník I. etapa“ na pozemkoch KN-C parc. č. 331 (KN-E parc. č. 1107, 1129/1) v obci Lipovce, katastrálne územie Lipovce, ktoré nadobudlo právoplatnosť 05.08.2021 o dva roky pre stavebníka
- Obec Lipovce so sídlom Lipovce 92, IČO : 00327387

Predmetom stavebného povolenia je povolenie stavby chodníka pozdĺž cesty III/3421 v mieste jestvujúcej cestnej priekopy a zároveň rozšírenie spevnenej krajnice cesty v úseku medzi navrhovaným chodníkom a okrajom existujúcej komunikácie. Celková dĺžka chodníka je 412,55 m a šírka 1,50 m.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa pôvodnej projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní vypracovanej vypracovanej Ing. Miroslavom Leškom, autorizovaným stavebným inžinierom ev. č. 5173*5173*12 ktoré sú súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadne zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Podmienky stavebného povolenia zo dňa 06.07.2021 č. SOÚ 098/1/2021-OcÚ/Li/062/007/2021-SP, právoplatného dňa 05.08.2021, ktorým bolo na uvedenú stavbu vydané stavebné povolenie, zostávajú naďalej v platnosti.

V konaní o predĺžení času platnosti stavebného povolenia neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudne právoplatnosť toto rozhodnutie.

Rozhodnutie o predĺžení času platnosti stavebného povolenia je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 04.06.2024 podal stavebník stavebnému úradu žiadosť o predĺženie času platnosti stavebného povolenia na líniovú stavbu „Lipovce- chodník I. etapa“ vydaného dňa 06.07.2021 č. SOÚ 098/1/2021-OcÚ/Li/062/007/2021-SP, právoplatného dňa 05.08.2021, ktorá rieši výstavbu chodníka pozdĺž cesty III/3420 v mieste jestvujúcej priekopy na pozemkoch KN-C parc. č. 331 (KN-E parc. č. 1107, 1129/1) v obci Lipovce, katastrálne územie Lipovce. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení času platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad na základe podanej žiadosti oznámil začatie konania oznámením zo dňa 04.07.2024 vedeným pod č. LI-2024/034-OCÚ, SOÚ 200/2024 účastníkom konania a dotknutým orgánom. Z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu stavebný úrad upovedomil účastníkov konania v súlade s § 26 správneho poriadku aj verejnou vyhláškou zverejnenou na úradnej tabuli obce Lipovce, ako aj na elektronickej úradnej tabuli. Z dôvodu, že žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby stavebný úrad v súlade s § 61 ods. (2) stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a aj od ústneho pojednávania. V súlade s § 61 ods. (3) stavebného zákona stavebný úrad určil lehotu na podávanie námietok a to do sedem pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Stavebný úrad zároveň v tomto oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr do určenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje záväzné stanovisko k povoľovanej stavbe, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkmi konania a dotknutými orgánmi v konaní o predĺžení času platnosti stavebného povolenia neboli vznesené žiadne námietky.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal žiadosť na začatie konania spolu so spisovým materiálom, posúdil ho s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom a správnom konaní, stavebným zákonom, zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav veci, a preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na obec Lipovce, Lipovce 92, 082 36 Lipovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Ján Šatník
starosta obce

Doručí sa :

1. navrhovateľ – Obec Lipovce, Lipovce 92, 082 36 Lipovce
2. osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie :

3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 93, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (štátna správa ochrany prírody a krajiny), Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor CD a PK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
6. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov
7. Slovak Telecom, a. s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Orange Slovensko, a. s. Metodova 8 , 821 08 Bratislava
9. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
10. SPP- distribúcia, Mlynské nivy 44/b , 825 11 Bratislava

11. Obec Lipovce- orgán vykonávajúci miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií a stavebný úrad - vz. starostom
12. SOÚ Široké

Toto rozhodnutie o predĺženie času platnosti stavebného povolenia číslo: LI-2024/034-OCÚ, SOÚ 200/2024-SP zo dňa 21.10.2024 má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov / správny zákon / a doručuje sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona .Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Lipovce . Zároveň sa zverejní aj na elektronickej úradnej tabuli obce Lipovce. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia .

Do tejto lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho zákona, keď došlo k skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Zverejnené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka , podpis:

pečiatka , podpis: