

OBEC LIPOVCE

Lipovce 92, 082 36 Lipovce

Číslo : SOÚ 171/2024-OcÚ/Li/007/2024- oz

Vo Vítaze, dňa 17.05.2024

Vybavuje : Ing. Stanislav Imrich , SOÚ Široké

Č.t. +421517911102

Podľa rozdeľovníka .

Vec : Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania.

Dňa 17.01.2024 podal Mgr. Milan Paňko bytom Šarišská 1727/116, Veľký Šariš na obci Lipovce – stavebnom úrade, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „oplotenie“ ,ktoré plánuje realizovať po obvode pozemku KN-C parc. č. 586/55 v obci Lipovce, katastrálne územie Lipovce .

Podľa predloženej PD oplotenie má byť realizované po obvode pozemku KN-C parc. č. 586/55 nachádzajúceho sa mimo zastavaného územia obce. V evidencii katastra nehnuteľnosti je zadefinovaný druh pozemku ako „ trvalý trávny porast „ Oplotenie je navrhnuté z nosných oceľových stĺpikov ukotvených v základových pätkách o výške cca 2,40 m na ktorých bude uchytene priehľadné štvorhranné oceľové pletivo výšky 2,0 m nad ktorým je navrhnuté 2 x vedenie ostnatého drôtu. Celková dĺžka oplotenia bude cca277,0 m a v oplotení západnej hranice navrhnuté osadenie otvárovej bránky š. 1,0 m a brány š. 2,60 m

Dňom podania žiadosti bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Obec Lipovce v súlade s ustanovením § 36, 39a , 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po doplnení podania na základe výzvy stavebného úradu o doklady požadované vo výzve stavebného úradu oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne na prejedanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

10. jún 2024 o 14,00 hodine.

so stretnutím na obecnom úrade v Lipovciach (zasadačka OcÚ).

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade v Širokom , v čase a spôsobom dohodnutým s pracovníkom SOU (č. t. 051/7911102) a na obci Lipovce , v čase dohodnutom s príslušným pracovníkom obce , prípadne starostom obce.

Účastníci zlúčeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) Vás upovedomujeme o tom , že Vaša žiadosť nebude vybavená do 30 dní od začatia konania (resp. od úplného doplnenia žiadosti) z dôvodu , že preskúmanie žiadosti si vyžaduje oboznámenie účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Ján Šatník
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. navrhovateľ : Mgr. Milan Paňko, Šarišská 1727/116, 082 21 Veľký Šariš
2. vlastníci a spoluvlastníci pozemkov KN-C parc. č. 586/1, 588 a KN-E parc. č. 205/61, 205/162, 205/163, 205/172 a stavieb na týchto pozemkoch v k. ú. Široké, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom alebo stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – verejnou vyhláškou
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masaryková 10, 080 01 Prešov
5. Obec Lipovce: stavebný úrad - vz. starostom
6. SOÚ Široké – pre spis

Úradný záznam :

Toto oznámenie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona), a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Lipovce, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým .

Zverejnene dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka , podpis :

Pečiatka , podpis :