

# OBEC LIPOVCE

Lipovce 92 , 082 36 Lipovce

Číslo : SOÚ 089/1/2019-OcÚ 054/2019-SP

V Lipovciach dňa 09.07.2019

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Lipovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „stavebný zákon“ ) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ( v ďalšom texte „ stavebný úrad“) posúdil v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 žiadosť stavebníka Východoslovenskej distribučnej , a. s. so sídlom Mlynská 31 , Košice , IČO : 36599361 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ **Lipovce-IBV 4RD** „ v zložení stavebných objektov : **SO 01.1 NN prípojka** - vedená z existujúceho vzdušného NN vedenia z podperného bodu nachádzajúceho sa v južnom rohu pozemku KN-C parc. č. 138 ako kábelová prípojka cez pozemky KN-E parc. č. 167/15 a 167/115 a pozemok KN-C parc. č. 629/70 ; **SO 01.2 Odberné elektrické zariadenia** napájajúce RE 1 až RE 4 s navrhovaným osadením v oplotení novovytvorených pozemkov KN-C parc. č. 629/71 až 629/74 všetky stavebné objekty v obci Lipovce katastrálne územie Lipovce. Žiadosť bola podaná Mgr. Luciou Míženkovou bytom Fričovce 239 dňa 03.05. 2019 , ktorá sa na základe plnomocenstva zo dňa 15.05.2019 stala splnomocneným zástupcom na zastupovanie splnomocniteľa za účelom získania právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby a právoplatného stavebného povolenia. Stavebný úrad po preskúmaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona

### rozhodol takto :

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. 453/2000 Z.z ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona , sa pre stavebníka

- **Východoslovenskú distribučnú , a. s. so sídlom Mlynská 31 , Košice , IČO : 36599361**

### povoľuje stavba

„ **Lipovce-IBV 4RD** „ v zložení stavebných objektov :

- **SO 01.1 NN prípojka** - vedená z existujúceho vzdušného NN vedenia z podperného bodu nachádzajúceho sa v južnom rohu pozemku KN-C parc. č. 138 ako kábelová prípojka cez pozemky KN-E parc. č. 167/15 a 167/115 a pozemok KN-C parc. č. 629/70 ;
  - **SO 01.2 Odberné elektrické zariadenia** napájajúce RE 1 až RE 4 s navrhovaným osadením v oplotení novovytvorených pozemkov KN-C parc. č. 629/71 až 629/74
- všetky stavebné objekty v obci Lipovce katastrálne územie Lipovce.

### Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Umiestnenie stavby bude realizované podľa územného rozhodnutia vydaného stavebným úradom dňa 28.03.2019 vedené pod č. SOÚ 031/1/2019- OcÚ 054/2019-ÚR ktoré nadobudlo právoplatnosť 23.04.2019 a stavebník je povinný dodržať všetky podmienky dotknutých orgánov uvedené v tomto územnom rozhodnutí .
2. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní ktorú vypracoval Ing. Buzgó Juraj , elektroprojektant, so sídlom Pod Hájom 2 , Ľubotice , overenej Ing. Jurajom Buzgó autorizovaným stavebným inžinierom ev. č. 2032\*A\* 5-3 ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia . Prípadne zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku – liste Ministerstva zdravotníctva SR , Inšpektorátu kúpeľov a žriediel zo dňa 11.06.2019 vedenom pod č. S06395/2019-IKŽ – 5, ktoré sú zadefinované aj v rozhodnutí o umiestnení stavby na základe listu zo dňa 01.03.2019 , č. S06395/2019-IKŽ-2.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhl. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
6. Stavba bude ukončená do : **36 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .
7. Stavbu bude uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba , oprávnená na vykonávanie stavebných prác v súlade s § 44 ods. 1 stavebného zákona . Stavebník oznámi meno , priezvisko / názov / a adresu / sídlo / zhotoviteľa stavby najneskôr 7 dní pred začatím stavebných prác .
8. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
9. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že zabezpečia hospodárnosť výstavby požiadavky ochrany zdravia a, požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zariadení, predpokladaná životnosť a úžitkovosť stavby.
10. Pred začiatkom realizácie stavby požiadať všetkých správcov siete nachádzajúcich sa v dotknutom území o ich vytyčenie aby nedošlo k ich poškodeniu a zároveň je stavebník povinný dodržať všetky podmienky správcov siete určené pre realizáciu križovania stavby s existujúcimi sieťami určenými vo vyjadreniach dotknutých správcov .
11. Pracovné činnosti ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
12. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavebných prác v zmysle § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona.
13. Stavebník je povinný na kolaudáciu stavby doložiť atesty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na písomný návrh investora vydá stavebný úrad.

Námietky účastníkov konania : **neboli vznesené .**

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť § 52 zákona č. 71/1967 Zb.

Podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov , položka sadzobníka správnych poplatkov 60 písm. g) odsek 1 zaplatil navrhovateľ správny poplatok 100,0 Eur .

## **O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 03.05.2019 bol navrhovateľom Mgr. Luciou Miženkovou bytom Fričovce 239 bol podaný návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „ Lipovce-IBV 4RD „ v zložení stavebných objektov : SO 01.1 NN prípojka - vedená z existujúceho vzdušného NN vedenia z podperného bodu nachádzajúceho sa v južnom rohu pozemku KN-C parc. č. 138 ako kábelová prípojka cez pozemky KN-E parc. č. 167/15 a 167/115 a pozemok KN-C parc. č. 629/70 ; SO 01.2 Odberné elektrické zariadenia napájajúce RE 1 až RE 4 s navrhovaným osadením v oplotení novovytvorených pozemkov KN-C parc. č. 629/71 až 629/74 všetky stavebné objekty v obci Lipovce katastrálne územie Lipovce. Dňa 29.05.2019 bol návrh doplnený o žiadosť o zmenu stavebníka , na základe zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy uzatvorenej medzi prevádzkovateľom distribučnej siete Východoslovenskou distribučnou , a. s. so sídlom Mlynská 31 , Košice , IČO : 36599361 a stavebníkom – žiadateľom o pripojenie Mgr. Luciou Miženkovou bytom Fričovce 239 sa na základe plnomocnenstva zo dňa 15.05.2019 stal splnomocneným zástupcom na zastupovanie splnomocniteľa za účelom získania právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby a právoplatného stavebného povolenia .

Stavebný úrad na základe podanej žiadosti a doručeného plnomocenstva oznámil začatie stavebného konania oznámením zo dňa 30.05.2019 vedeným pod č. SOÚ 089/2019-OcÚ 054/2019-oz a súčasne z dôvodu , že sa jedná aj o líniovú stavbu , doručil oznámenie aj verejnou vyhláškou , zverejnenou na úradnej tabuli správneho orgánu -obce Lipovce ako aj na internetovej stránke obce .

Pretože stavebnému úradu boli dobré známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby , stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a určil lehotu na podávanie námietok 24.06.2019. V určenej lehote neboli účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podané žiadne námietky voči vydaniu stavebného povolenia .

V uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie v šporenom konaní z hľadísk uvedených v § 62 , 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Pre stavbu nie je potrebné posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov . Činnosť je pod limitom uvedeným v prílohe 8 . časť A a časť B zákona . Jedná sa o nadzemné a podzemné prenosové NN vedenie elektrickej energie .

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy. Stavba je v súlade so zámermi a cieľmi územného plánovania s rozvojom a výstavbou obce a spĺňa všeobecno-technické požiadavky na výstavbu.

Tunajší stavebný úrad dospel k záveru, že žiadateľ spĺňa všetky podmienky pre vydanie stavebného povolenia, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Lipovce , Lipovce 92 , 082 36 Lipovce. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov . Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom .



Ján Šatník  
starosta obce



#### **Doručí sa :**

1. Východoslovenská distribučná , a. s. , Mlynská 31 , 042 91 Košice
2. splnomocnenec – Mgr. Lucia Miženková , Fričovce 239 , 082 27 Široké
3. verejnou vyhláškou – fyzické osoby v trase stavby , ktorých vlastnícke. alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté .

Na vedomie :

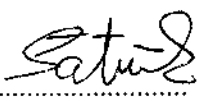
4. Okresný úrad Prešov , odbor starostlivosti o ŽP , Námestie mieru 3 , 081 92 Prešov
5. Okresný úrad Prešov , Pozemkový a lesný odbor , Masaryková 10 , 080 01 Prešov
6. Krajský pamiatkový úrad , Hlavná 115 , 080 01 Prešov
7. HaZZ SR , OR , Požiarnicka 1 , 080 01 Prešov
8. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry , Kutuzovová 8 , 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR , Centrum podpory Prešov , odd. telekomunikačných služieb , Štúrova 7 , 080 01 Prešov
10. MZ SR , Inšpektorát kúpeľov a zriadiel , Limbová 2 , 837 52 Bratislava
11. Slovenský pozemkový fond , RO Prešov , Keratsínske námestie 1 , 080 01 Prešov
12. SPP-distribúcia , a. s. , Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava
13. projektant – Ing. Juraj Buzgo, Pod hájom 2 , 080 06 Lubotice
14. Obec Lipovce – vz. starostom
15. SOÚ Široké

Toto stavebné povolenie - rozhodnutie č. SOÚ 089/1/2019-OcÚ 054/2019-SP má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov /správny zákon / a doručuje sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona .Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Lipovce. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia .

Do tejto lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho zákona , keď došlo k skutočnosti určujúcej začiatok lehoty .

Zverejnené dňa : 15. 7. 2019

Zvesené dňa : .....

pečiatka , podpis: 

pečiatka , podpis: .....

OBEC LIPOVCE  
OBČANSKÝ ÚRAD  
830 01 LIPOVCE