

.....
/ meno a priezvisko stavebníka – ov , adresa trvalého pobytu , /

V Lipovciach dňa :

Obec Lipovce - OcÚ
082 36 Lipovce 92

V e c : **ž i a d o s ť o p o v o l e n i e o d s t r á n e n i a s t a v b y - § 88 SZ** - (§ 24 vyhlášky .č. 453/00Z.z.)

Názov žiadateľa :

Sídlo : ulicač.d.....obec.....

zastúpený splnomocneným zástupcom :.....

žiada o vydanie povolenia odstránenia stavby :

.....
(názov stavby)

v rozsahu (popis) :

.....
.....
.....

parcelné číslo stavby :

katastrálne územie :

ku ktorým má žiadateľ :

- vlastnícke právo -na základe listu vlastníctva è.....

Dôvody odstránenia stavby :

.....
.....
.....

Predpokladaný termín začatia a skončenia prác :

.....

Názov a sídlo odborne vybavenej osoby :

.....
(názov firmy , ktorá vykoná odstráni stavbu , v prípade ak bude stavba odstraňovaná svojpomocou – meno a adresa oprávnenej osoby ,
stavebného dozora)

Údaj o uložení odpadu z búracích prác :

.....

Údaj , ako bude využívaný uvoľnený pozemok :

.....
Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe :
.....
.....

Zoznam, adresy účastníkov konania (§ 59 SZ;)

..... p.č.....
..... p.č.....
..... p.č.....

.....
vlastnoručný podpis žiadateľa

K návrhu na vydanie povolenia na odstránenie stavby vlastník stavby predloží (§ 24, ods. 2 vyhl.č. 453/2000 Z.z.):

Technologický opis prác (vypracuje stavebný dozor), alebo aj nevyhnutné výkresy pozemku
Doklad, preukazujúci vlastnícke právo k s t a v b e (o odstránenie stavby môže požiadať len jej vlastník, uvedený na liste vlastníctva k s t a v b e - nie len k pozemku)

Kópia z katastrálnej mapy

PD stavby resp. pasport stavby, vhodné doplniť aj 2 x fotodokumentáciou stavby

V prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania

Doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa tieto uskutočnili pred podaním žiadosti

Doklady o rokovaníach s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy :

stanovisko obce

stanovisko Hasičského a záchranného zboru OR Prešov

stanovisko Obvodného úradu životného prostredia v Prešove

posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva – v prípade, ak na stavbe je použitý azbest

doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote v pokladni mesta/obce (zák. č. 145/1990 Zb. v zn. n. p.)

iné :.....

Vyhlasenie oprávnenej osoby – odborný dozor : pri stavbe, ktorých odstránenie nebude vykonáva odborné vybavená právnická osoba, vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby a ktorá vypracovala technologický popis odstránenia stavby.

Pozn. rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby

Poučenie :

Podľa § 88, ods. 2 stavebného zákona : „ Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu. O povolenie môže požiadať vlastník stavby. V žiadosti o povolenie vlastník stavby uvedie druh, účel, miesto a označenie stavby, dôvody odstránenia stavby, či stavbu odstráni svojpomocne alebo prostredníctvom zhotoviteľa, ako naloží s odpadom a s uvoľneným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných pozemkov a stavieb. “.

Podľa § 97, ods.1 stavebného zákona : „ Účastníkmi konania podľa § 86 až § 96 SZ sú právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe a ktorých práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. “.

Podľa § 103 stavebného zákona : „ Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri jej odstránení stavebnému úradu. “.